

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بنسبة 1.3% يوم الأحد، مسجلاً بذلك ثالث جلسة تداول متتالية من التراجع، حيث أغلقت معظم القطاعات على انخفاض. كما استمر القطاع البنكي في اتجاه هبوطي للجلسة الثالثة على التوالي، متراجعاً بنسبة 1.1%. وكان قطاع المرافق العامة الأكثر انخفاضاً (-2.6%). أما على صعيد الأسهم الفردية، فقد كان سهم شركة لوبيريف الأسوأ أداءً، حيث انخفض بالنسبة الدنيا تقريباً، يليه سهم مدينة المعرفة (-5.1%). في المقابل، حقق سهم شركة أرماح أعلى المكاسب، مرتفعاً بنسبة تقارب 10%، يليه سهم شركة التعمير (+5.7%).

مؤشرات اليوم: تراجعت العقود الآجلة للأسهم الأمريكية صباح اليوم بعد أن أرجأت شركة OpenAI خطط طرح أسهمها للاكتتاب العام، وسلط الرئيس التنفيذي لشركة أنثروبك الضوء على مخاطر سلامة الذكاء الاصطناعي. كما شهدت الأسواق الآسيوية تراجعاً ملحوظاً وسط مخاوف بشأن الوضع الجيوسياسي المتوتر في الشرق الأوسط. في غضون ذلك، انتعشت أسعار النفط الخام، حيث تجاوز سعر خام برنت 107 دولارات أمريكية للبرميل بعد تجدد الإضطرابات الجيوسياسية.

الأخبار

- قرر مجلس إدارة مصرف الراجحي توزيع أرباح قدرها 1.26 ريال للسهم عن النصف الأول من عام 2026، ما يعني عائداً سنوياً يبلغ حوالي 3.9% (تداول).
- وقّعت إعمار المدينة الاقتصادية عقد تطوير البنية التحتية بقيمة 152 مليون ريال مع شركة حلول السيارات للخدمات اللوجستية، ومن المتوقع أن يبدأ الأثر المالي مع حلول الربع الثالث 2026 (تداول).
- وقّعت شركة الحفر العربية عقداً جديداً لمدة خمس سنوات بقيمة تقارب ملياري ريال مع شركة إس إل بي شلمبرجير ميدل إيست إس إيه لتوفير 8 حفارات بربة إضافية لعمليات الحفر المتكاملة لمشاريع الغاز. ومن المتوقع أن يبدأ إسهامها في الإيرادات اعتباراً من الربع الرابع من عام 2026 (تداول).
- قرر مجلس إدارة شركة حديد الرياض توزيع أرباح بقيمة 0.05 ريال للسهم عن النصف الأول من عام 2026، ما يعني عائداً سنوياً يبلغ حوالي 7.2% (تداول).
- أفادت الشركة المتحدة للتأمين التعاوني بأن المحكمة التجارية في الرياض قد قبلت طلباً قدمه أحد دائئنيها لبدء افتتاح إجراء التصفية (أرقام).
- أعلنت شركة نسيج العالمية التجارية عن أنه تم الإكتتاب في 13.38 مليون سهم بقيمة 133.8 مليون ريال من أصل 16.35 مليون سهم مطروح كحقوق أولوية. وسيتم طرح الأسهم المتبقية للمستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (تداول).
- قال الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار بأن نسبة عبء الإيجار إلى دخل الأسر في الرياض انخفضت من أكثر من 17.5% في سبتمبر 2025 إلى نحو 15%، وذلك بعد تطبيق قرارات التوازن العقاري (أرقام).
- وفقاً للهيئة العامة للإحصاء، ارتفع فائض الميزان التجاري للسعودية بنسبة 62% على أساس سنوي في الربع الثاني 2026. وارتفع إجمالي الصادرات السلعية بنسبة 4% سنوياً، بينما انخفضت الواردات السلعية بنسبة 5% سنوياً (أرقام).
- أكدت وكالة ستاندرد آند بورز تصنيف السعودية الائتماني عند AA+ مع نظرة مستقبلية مستقرة. وتوقع الوكالة تراجع الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي بنسبة 0.9% في عام 2026 قبل أن ينتعش بنسبة 8.2% في عام 2027 (زاوية).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,865	-1.3%	3.6%	4.1%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.1%		قيمة التداولات (مليار)	3.83
مكرر الارباح (متوقع*)	14.4		ارتفاع/انخفاض	221 / 42
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	16.2		متوسط الحركة 50 يوم	10,889
مضاعف القيمة الدفترية	2.1		متوسط الحركة 100 يوم	10,968
القيمة السوقية (بالمليار)	9,379		متوسط الحركة 200 يوم	10,936

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	7,657	0.9%	11.9%	21.3x
ناسداك	26,333	1.0%	13.3%	29.3x
فوتسي 100	10,650	0.4%	7.2%	13.1x
داكس	25,569	0.8%	4.4%	16.5x
شنغهاي	3,881	-0.2%	-2.2%	13.8x
نيكي	63,390	-1.0%	25.9%	20.8x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	106.7	2.0%	75%	59%
خام غرب تكساس ***	102.2	2.1%	79%	65%
غاز طبيعي **	2.9	2.0%	-22%	-2%
الذهب (دولار/اونص)	4,337	-0.3%	0%	18%
النحاس (دولار/اونص)	14,240	0.0%	15%	42%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	99.3	0.2%	1%	2%
الدولار الأمريكي/يوان لصيني	6.7	0.0%	4%	6%
الدولار الأمريكي/اليورو	1.2	-0.3%	-1%	-2%
الدولار الأمريكي/اليابوندي	1.4	-0.1%	0%	-1%
بيتكوين (بالدولار)	77,553	0.3%	-12%	-33%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.62	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	4.85	-2.7
سايبور (%) - 6 شهور	5.43	1.6
سايبور (%) - 12 شهور	5.08	-0.6
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	4.61	-0.4
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.96	-0.1
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	5.47	-0.1

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين، وحدة حرارية بريطانية، ** دولار للبرميل ***

محركات المؤشر

الارتفاع	التغير %	انخفاض	التغير %
إتحاد إتصالات	0.8%	أرامكو	-1.6%
التعمير	5.7%	الراجحي	-1.2%
جريب	0.8%	معادن	-3.2%
الإعادة السعودية	3.7%	أكوا باور	-3.0%
علم	0.7%	الأهلي	-0.9%

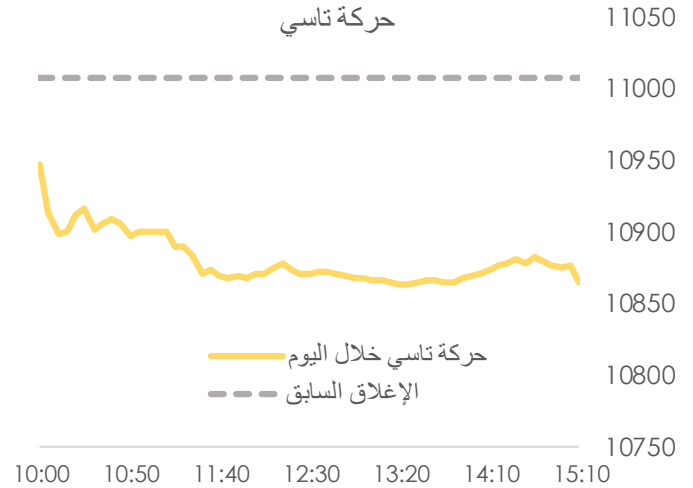
الأكثر ارتفاعا	آخر سعر	التغير %
أرماع	71.85	10.0%
التعمير	16.75	5.7%
الإعادة السعودية	28.82	3.7%
ساسكو	45.62	3.4%
فقيه الطبية	39.44	2.6%

الأكثر إنخفاضاً	آخر سعر	التغير %
لوبريف	127.30	-10.0%
مدينة المعرفة	18.88	-5.1%
أسيج	7.85	-5.0%
العربية	58.30	-4.9%
ينساب	32.8	-4.8%

الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية ('000)
أمريكانا	2.41	13.37MLN
بترو رابغ	17.62	12.57MLN
أرامكو	25.72	7.26MLN
أنابيب	5.45	7.04MLN
باتك	1.94	6.12MLN

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (ريال '000)
الراجحي	65.20	305
بترو رابغ	17.62	217
أرامكو	25.72	188
لوبريف	127.30	168
الإعادة السعودية	28.82	148

حركة تاسي



القطاعات	محركات المؤشر	التغير %
تاسي		-1.3%
البنوك	-30.4%	-1.1%
المواد الأساسية	-19.4%	-2.1%
الطاقة	-21.8%	-1.7%
الاتصالات	0.5%	0.1%
إنتاج الأغذية	-3.7%	-1.6%
الإعلام والترفيه	-0.5%	-2.0%
الرعاية الصحية	-2.7%	-0.9%
السلع الرأسمالية	-0.8%	-0.4%
تجزئة السلع الاستهلاكية	-0.6%	-1.1%
الخدمات الاستهلاكية	-1.4%	-1.4%
النقل	-1.3%	-1.4%
التطبيقات وخدمات التقنية	0.5%	0.5%
الخدمات التجارية و المهنية	-0.1%	-0.2%
السلع طويلة الاجل	-0.2%	-1.7%
المرافق العامة	-9.4%	-2.6%
التأمين	-1.4%	-0.7%
إدارة وتطوير العقارات	-2.4%	-0.7%
الادوية	-0.6%	-1.9%
الصناديق العقارية المتداولة	-0.4%	-1.0%
تجزئة السلع الكمالية	0.0%	0.0%
الاستثمار و التمويل	-0.7%	-1.3%

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 37-07078.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو