

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: انخفض مؤشر تاسي بنسبة 0.4% يوم الخميس، حيث أغلقت معظم القطاعات على انخفاض. وتراجع قطاع البنوك بنسبة 0.2%، متأثراً بانخفاض أسهم بي إس إف (-0.9%) والأول (-0.6%). وعلى الصعيد الفردي، انخفض سهم شركة رسن بالنسبة الدنيا، بينما تراجعت أسهم شركتي إنتاج وتنمية، وهما من كبرى شركات الدواجن، بنسبة 6.1% و 5.1% على التوالي. أما على الجانب الإيجابي، فقد اقترب سهم شركة مسك من النسبة العليا، بينما ارتفعت أسهم لوبريف وأفالون فارما بنسبة 3.9% و 2.7% على التوالي.

مؤشرات اليوم: أغلقت الأسواق الأمريكية على ارتفاع يوم الجمعة، بقيادة مؤشر ستاندرد آند بورز 500 مع انتعاش أسهم شركات التكنولوجيا الكبرى. كما أغلقت الأسواق الآسيوية على ارتفاع، متأثرة بالزخم الإيجابي للأسهم الأمريكية. في غضون ذلك، تراجعت أسعار النفط الخام بشكل طفيف بعد إغلاق مؤشر تاسي يوم الخميس، لكنها مع ذلك أنهت الأسبوع بمكاسب قوية، مدعومة بتجدد التوترات الجيوسياسية في الشرق الأوسط.

الأخبار

سجلت شركة المتقدمة خسارة صافية قدرها 98 مليون ريال للربع الثاني 2026 مقارنة بربح صافي قدره 82 مليون ريال للربع الثاني 2025، بينما قفزت الإيرادات بنسبة 18.5% خلال نفس الفترة (تداول).

تلقت شركة الحفر العربية إشعاراً باستئناف عمليات 3 منصات حفر بحرية معلقة. وقالت الشركة أنها تتوقع وصول معدل تشغيل أسطولها البحري إلى نسبة 100% بحلول نهاية عام 2026 مع استئناف تشغيل المنصات المتبقية في النصف الثاني من عام 2026 (تداول).

وقّعت شركة مسار اتفاقيات حجز لبيع ثلاث قطع أراضي غير مطلة على ممر المشاة ضمن المنطقة الثانية من وجهة مسار، بمساحة إجمالية قدرها 7,387 مترًا مربعًا، بقيمة 441.1 مليون ريال (تداول).

فازت شركة الخريّف بعقد مدته 5 سنوات بقيمة 65.6 مليون ريال مع المؤسسة العامة للرّي لتشغيل وصيانة منظومات الضخ والنقل والتوزيع للمياه المعالجة والجوفية بالقطاع الأوسط بمدينة الرياض وضواحيها ومحافظة الأفلاج (تداول).

استلمت شركة طيبة للاستثمار فاتورة لرسوم الأراضي البيضاء بقيمة 6.7 مليون ريال لأرض لها في الرياض (تداول).

وقّعت شركة سال اتفاقية سنوية قابلة للتجديد مع شركة طيران إس إف لتقديم حلول متكاملة من خدمات المناولة الأرضية للشحن الجوي، وفقًا لنموذج تسعير بحسب الطلب (تداول).

أكدت وكالة التصنيف الائتماني "فيتش" تصنيف المملكة العربية السعودية عند "A+" مع نظرة مستقبلية مستقرة (أرقام).

وقّعت شركة أساس مكن اتفاقية لمدة 18 شهرًا مع صندوق بلوم للاستثمار العقاري الثاني عشر لتطوير نحو 290 وحدة سكنية بقيمة 303 ملايين ريال، بتكلفة تقديرية لتنفيذ المشروع تبلغ 131.9 مليون ريال (تداول).

وقّعت شركة أدير العقارية اتفاقية لمدة عام واحد مع شركة سمو القابضة لتسويق وبيع قطع أراضي مطوّرة في مخطط واحات جدة، مقابل عمولة سعي بنسبة 2.5% ورسوم تسويق بنسبة 2.5% (تداول).

أعلنت الهيئة العامة للموانئ - موانئ إضافة خدمة الشحن (Maersk - MECL) التابعة لشركة Maersk إلى ميناء جدة الإسلامي، بطاقة استيعابية تصل إلى 7 آلاف حاوية قياسية (أرقام).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,808	-0.4%	3.0%	-4.2%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.2%		قيمة التداولات (مليار)	4.12
مكرر الارباح (متوقع*)	14.1		ارتفاع/انخفاض	153 / 91
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	16.9		متوسط الحركة 50 يوم	11,012
مضاعف القيمة الدفترية	2.1		متوسط الحركة 100 يوم	11,057
القيمة السوقية (بالمليار)	9,569		متوسط الحركة 200 يوم	11,048

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	7,575	0.4%	10.7%	22.2x
ناسداك	26,282	0.3%	13.1%	29.2x
فوتسي 100	10,497	0.2%	5.7%	13.2x
داكس	25,067	-0.2%	2.4%	16.3x
شنغهاي	3,996	-1.0%	0.7%	14.2x
نيكي	68,558	1.2%	36.2%	23.8x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	76.0	-0.4%	25%	11%
خام غرب تكساس ***	71.4	-0.9%	25%	15%
غاز طبيعي **	2.9	-2.4%	-20%	-12%
الذهب (دولار/اونص)	4,120	-0.1%	-5%	24%
النحاس (دولار/اونص)	13,485	0.0%	9%	39%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	101.0	0.0%	3%	3%
الدولار الأمريكي/يوان صيني	6.8	0.3%	3%	6%
الدولار الأمريكي/اليورو	1.1	-0.1%	-3%	-2%
الدولار الأمريكي/البوند	1.3	0.0%	-1%	-1%
بيتكوين (بالدولار)	63,891	-0.7%	-27%	-45%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.53	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	4.91	1.1
سايبور (%) - 6 شهور	5.30	-0.2
سايبور (%) - 12 شهور	4.91	-0.8
سندات الخزينة الأمريكية سنئين (%)	4.21	0.8
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.56	0.2
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	5.04	0.5

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين، وحدة حرارية بريطانية، ** دولار لليوميل ***

محركات المؤشر

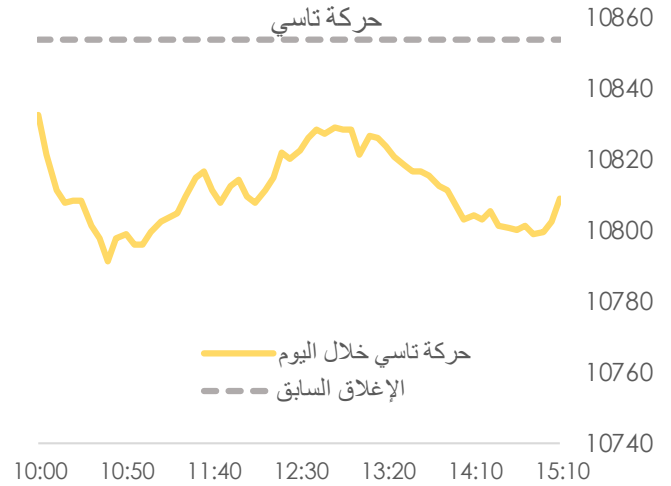
الارتفاع	التغير %	انخفاض	التغير %
بنك البلاد	1.4%	أرامكو	-0.5%
دار الأركان	1.5%	الراجحي	-0.4%
لوبيف	3.9%	رسن	-10.0%
التعاونية	1.4%	أكوا باور	-1.4%
جريب	0.9%	معادن	-1.1%

الأكثر ارتفاعاً	آخر سعر	التغير %
مسك	32.28	10.0%
لوبيف	133.5	3.9%
أفالون	63.00	2.7%
أسيج	7.39	2.5%
متكاملة	13.10	2.3%

الأكثر انخفاضاً	آخر سعر	التغير %
رسن	135.00	-10.0%
طباعة وتغليف	6.56	-7.1%
إنتاج	24.00	-6.1%
نسيج	26.70	-5.5%
تنمية	56.6	-5.1%

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (000')
أمريكانا	2.07	12.89MLN
الدوائية	30.04	12.06MLN
بترو رابغ	13.46	9.90MLN
أرامكو	26.72	9.66MLN
الواحة	2.78	5.90MLN

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (ريال 000')
الدوائية	30.04	336
رسن	135.00	280
أرامكو	26.72	257
الراجحي	65.20	215
لوبيف	133.50	140



القطاعات	محركات المؤشر	التغير %
تاسي		-0.4%
البنوك	-13.7%	-0.2%
المواد الأساسية	-23.4%	-0.8%
الطاقة	-18.2%	-0.4%
الاتصالات	-2.5%	-0.2%
إنتاج الأغذية	-0.6%	-0.1%
الإعلام والترفيه	-2.2%	-2.3%
الرعاية الصحية	-12.0%	-1.4%
السلع الرأسمالية	-0.7%	-0.1%
تجزئة السلع الاستهلاكية	-1.3%	-0.7%
الخدمات الاستهلاكية	-2.1%	-0.7%
النقل	-0.6%	-0.2%
التطبيقات وخدمات التقنية	-3.9%	-1.3%
الخدمات التجارية و المهنية	-0.5%	-0.4%
السلع طويلة الاجل	-0.2%	-0.6%
المرافق العامة	-13.3%	-1.1%
التأمين	-7.7%	-1.2%
إدارة وتطوير العقارات	3.8%	0.4%
الادوية	-0.7%	-0.7%
الصناديق العقارية المتداولة	-0.2%	-0.2%
تجزئة السلع الكمالية	0.3%	0.1%
الاستثمار و التمويل	-1.6%	-0.9%

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي.آي.بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي.آي.بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوق اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي.آي.بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي.آي.بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي.آي.بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 37-07078.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي.آي.بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي.آي.بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي.آي.بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي.آي.بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي.آي.بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تفر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك ، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو