

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: تراجع مؤشر تاسي بنسبة 0.2% يوم الاثنين، مع أداء متباين للقطاعات. وسجل قطاع السلع الرأسمالية أكبر انخفاض، بنسبة 1.8%، متأثراً بانخفاض سهم صادرات (4.5%) والصناعات الكهربائية (-3.1%). كما انخفض قطاع الخدمات المالية بنسبة 1.0%، متأثراً بشكل رئيسي بانخفاض سهم تداول بنسبة 3.2%. في المقابل، ارتفع قطاع البنوك بنسبة 0.3%، بقيادة أسهم بي إس إف (+1.1%) والراجحي (+0.7%). كما ارتفع سهم تنمية بنسبة 8.4%، وسهم بترو رابغ بنسبة 4.9%.

مؤشرات اليوم: أغلقت الأسواق الأمريكية على انخفاض يوم الاثنين، حيث تبنى المستثمرون نهجاً حذراً وسط تصاعد التوترات في الشرق الأوسط، في انتظار نتائج أرباح الشركات وبيانات التضخم الرئيسية. وعلى الرغم من الأداء الضعيف للأسواق الأمريكية خلال الليل، إلا أن الأسواق الآسيوية تتداول على ارتفاع في معظمها صباح اليوم، مما يشير إلى استقرار المعنويات الإقليمية. في غضون ذلك، حافظت أسعار النفط الخام على مسارها التصاعدي وسط مخاوف متزايدة بشأن اضطرابات محتملة في الإمدادات.

الأخبار

أعلنت الشركة العقارية رفع الإيقاف المفروضة عن أرض مملوكة لها في الرياض، والبالغة مساحتها 30 ألف متر مربع، وقيمتها الدفترية 98.4 مليون ريال (تداول). جددت شركة سهل للتمويل اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الشريعة مع البنك العربي بحوالي 1.8 مليار ريال لمدة 5 سنوات، وقالت الشركة أن هدف التمويل هو التوسع وزيادة حجم مبيعاتها (تداول).

وقعت شركة تابعة لشركة مسقا للاستثمار اتفاقية لإنشاء صندوق استثمار عقاري خاص مغلق بقيمة 700 مليون ريال لتطوير نحو 1000 وحدة سكنية في حي الوسام بالرياض (تداول).

تلقت شركة ساين وورلد أمر شراء بقيمة 30.8 مليون ريال من وزارة المالية لمشروع توريد ألمنيوم بعدة مقاسات للوحات المركبات الطويلة والقصيرة. وتبلغ مدة العقد سنة واحدة (تداول).

انخفض إجمالي أطنان البضائع المناولة في الموانئ السعودية بنسبة 38% على أساس سنوي لتصل إلى 14.3 مليون طن في يونيو 2026 (أرقام).

خفضت منظمة أوبك توقعاتها لنمو الطلب العالمي على النفط لعام 2026 إلى 0.8 مليون برميل يومياً، بينما رفعت تقديراتها لعام 2027 إلى 1.9 مليون برميل يومياً (أرقام).

وقع صندوق الاستثمارات العامة وشركة آي سكوير كابيتال مذكرة تفاهم لاستكشاف فرص استثمارات تصل قيمتها إلى ملياري دولار أمريكي في أصول عقارية وبنية تحتية مملوكة لصندوق الاستثمارات العامة (أرقام).

حصلت شركة إعادة السعودية على عدم مانعة هيئة التأمين للاستحواذ على حصة 22.5% في شركة آدا ريسك القابضة البريطانية مقابل حوالي 9 ملايين جنيه إسترليني (تداول).

تستهدف شركة المتقدمة سداد ديون بقيمة 300 مليون ريال بحلول نهاية عام 2026، وتتوقع أن يرتفع الإنتاج بدءاً من يونيو بأكثر من 10% مقارنةً بعام 2025 نتيجةً لزيادة الطاقة الإنتاجية إلى 1.4 مليون طن (أرقام).

حصلت شركة الفخارية على أمر شراء بقيمة 5.6 مليون ريال لتوريد الأنابيب الفخارية وملحقاتها لمشروع شبكة الصرف الصحي في عرعر المرحلة الثالثة-ب (تداول).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,802	-0.2%	3.0%	-3.7%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.2%			4.02
مكرر الأرباح (متوقع*)	14.2			128 / 129
مكرر الأرباح (آخر 12 ش)	16.8			10,999
مضاعف القيمة الدفترية	2.1			11,049
القيمة السوقية (بالمليار)	9,520			11,049

الأسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	7,515	-0.8%	9.8%	22.0x
ناسداك	25,873	-1.6%	11.3%	28.7x
فوتسي 100	10,498	0.0%	5.7%	13.2x
داكس	25,114	0.2%	2.5%	16.3x
شنغهاي	3,924	0.3%	-1.1%	13.9x
نيكي	67,668	0.6%	34.4%	23.4x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	84.5	1.4%	39%	22%
خام غرب تكساس ***	79.4	1.6%	39%	26%
غاز طبيعي **	2.9	-0.7%	-22%	-17%
الذهب (دولار/اونص)	4,032	0.7%	-7%	21%
النحاس (دولار/اونص)	13,541	0.4%	9%	40%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	101.2	0.0%	3%	3%
الدولار الأمريكي/يوان صيني	6.8	0.0%	3%	6%
الدولار الأمريكي / اليورو	1.1	0.1%	-3%	-2%
الدولار الأمريكي / البوند	1.3	0.1%	-1%	0%
بيتكوين (بالدولار)	62,596	0.7%	-29%	-48%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.55	0.0
سايبور (%) - 3 شهور	4.87	-0.2
سايبور (%) - 6 شهور	5.20	-0.2
سايبور (%) - 12 شهور	4.90	-0.2
سندات الخزينة الأمريكية سنئين (%)	4.28	0.1
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.62	-0.1
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	5.15	-0.2

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

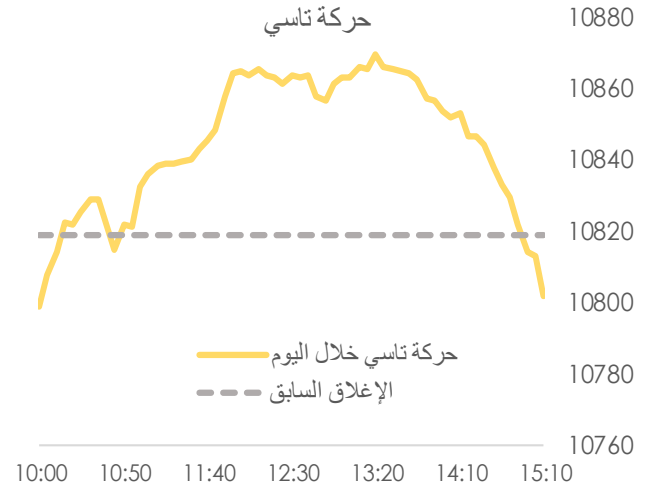
الارتفاع	التغير %	انخفاض	التغير %
الراجحي	0.7%	أرامكو	-1.1%
بي اس اف	1.1%	معادن	-1.5%
بترو رابغ	4.9%	أكوا باور	-0.8%
جرير	1.8%	الصناعات الكهربائية	-3.1%
الإنماء	0.5%	كابلات الرياض	-2.3%

الأكثر ارتفاعا	آخر سعر	التغير %
الاتحاد	7.59	10.0%
إنتاج	26.34	9.9%
تنمية	61.15	8.4%
مجموعة إم بي سي	22.06	5.4%
بترو رابغ	14.50	4.9%

الأكثر إنخفاضاً	آخر سعر	التغير %
المركز الكندي الطبي	5.51	-4.5%
صادرات	2.34	-4.5%
رسن	135.00	-3.6%
الفخارية	17.06	-3.6%
عناية	8.81	-3.4%

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	الكمية ('000)
أمريكا	2.12	21.18MLN
بترو رابغ	14.50	10.48MLN
صادرات	2.34	7.81MLN
أرامكو	26.50	6.55MLN
مهارة	5.37	5.46MLN

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (ريال '000)
الراجحي	65.55	304
رسن	135.00	182
أرامكو	26.50	175
بترو رابغ	14.50	150
الأسماك	68.00	111



القطاعات	محركات المؤشر	التغير %
تاسي		-0.2%
البنوك	70.1%	0.3%
المواد الأساسية	-27.0%	-0.4%
الطاقة	-107.3%	-1.0%
الاتصالات	-4.5%	-0.1%
إنتاج الأغذية	7.1%	0.4%
الإعلام والترفيه	4.2%	1.7%
الرعاية الصحية	6.4%	0.3%
السلع الرأسمالية	-28.1%	-1.8%
تجزئة السلع الاستهلاكية	1.4%	0.3%
الخدمات الاستهلاكية	4.4%	0.6%
النقل	-2.4%	-0.3%
التطبيقات وخدمات التقنية	-6.0%	-0.7%
الخدمات التجارية و المهنية	6.8%	2.1%
السلع طويلة الأجل	-0.2%	-0.2%
المرافق العامة	-29.4%	-1.0%
التأمين	-15.9%	-1.0%
إدارة وتطوير العقارات	5.1%	0.2%
الأدوية	-1.5%	-0.6%
الصناديق العقارية المتداولة	-1.9%	-0.5%
تجزئة السلع الكمالية	14.7%	1.2%
الاستثمار و التمويل	-4.4%	-1.0%

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوق اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 37-07078.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تفر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك ، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو