

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: ارتفع مؤشر تاسي بشكل طفيف بنسبة 0.1% يوم الاثنين، حيث أغلقت معظم القطاعات على ارتفاع. وصعد قطاع البنوك بنسبة 0.2%، مدعوماً بسهمي بي اس اف (+1.3%) وبنك الجزيرة (+0.8%). وحقق قطاع الأدوية مكاسب بنسبة 1.6%، بقيادة سهم الدوائية (+2.2%)، بينما تقدم قطاع الرعاية الصحية بنسبة 0.5%، مدفوعاً بسهم رعاية (+5.1%). وفي المقابل، ارتفعت أسهم صناعة الورق والأسماك بالنسبة العليا تقريباً. أما على الجانب السلبي، فقد تصدرت أسهم شركات درب السعودية، باتك، وام أي اس قائمة الأسهم المتراجعة، حيث انخفضت بنسبة 5.7%، و5.4%، و4.8% على التوالي.

مؤشرات اليوم: أغلقت الأسواق الأمريكية على ارتفاع يوم الاثنين، مدفوعة بانعاش أسهم أشباه الموصلات الذي رفع مؤشر ناسداك بأكثر من 1%، بينما تجاوز مؤشر داو جونز حاجز 53,000 نقطة لأول مرة. وتتداول الأسواق الآسيوية في الغالب على انخفاض وسط مخاوف متجددة بشأن تقييمات أسهم الذكاء الاصطناعي. في غضون ذلك، انتعشت أسعار النفط الخام بشكل طفيف على الرغم من تراجع المخاوف بشأن الإمدادات والزيادات الإنتاجية المخطط لها من قبل منظمة أوبك اعتباراً من أغسطس.

الأخبار

تلقت شركة دار المعدات على إشعار ترسية منافسة لمدة عامين بقيمة 95 مليون ريال من وزارة العدل لاستكمال إنشاء مباني المحاكم وكتابات العدل في المنطقة الشرقية مع وزارة العدل (تداول).

وقعت شركة كومل على عقد اتفاقية إطارية لمدة ثلاث سنوات تقريباً بقيمة 21.6 مليون ريال مع نوبكو لتوريد أدوية حسب الطلب (تداول).

حصلت شركة أكوا باور على الحق الحصري لتصدير الهيدروجين الأخضر المنتج في السعودية ومشتقاته إلى الأسواق العالمية (تداول).

أوضحت عقارات السعودية، برنامج تملك غير السعوديين للعقار، أن ضريبة التصرفات العقارية تُطبق بنسبة 5% على جميع المشترين، بينما يدفع غير السعوديين رسوماً إضافية بنسبة 2% على العقارات في الرياض وجدة ومكة المكرمة والمدينة المنورة (أرقام).

نما سوق الصكوك وأدوات الدين في السعودية ليصل إلى 859.5 مليار ريال بنهاية أبريل 2026 مقارنة بشهر مايو 2025 بنسبة نمو قدرها 7.6%، مما يعكس استمرار توسع السوق (أرقام).

أعلنت شركة الورد للاستثمار العقاري استحواذها على عقار مكتبي في الرياض بقيمة 69 مليون ريال كجزء من استراتيجيتها لتوسيع محفظة الأصول العقارية المدرة للدخل (أرقام).

أوصى مجلس إدارة شركة عناية السعودية بتخفيض رأس المال بنسبة 32.7% لإطفاء الخسائر المتراكمة، ومن ثم إصدار أسهم حقوق أولوية لزيادة رأس المال وتعزيز وضعها المالي (تداول).

حددت أرامكو سعر البيع الرسمي للخام العربي لشهر أغسطس في أمريكا الشمالية عند 4.6 دولار للبرميل، وهو أعلى من سعر أراجوس (أرقام).

وفقاً لوكالة الأنباء السعودية، منحت السعودية مشاريع بقيمة تزيد عن 29.5 مليار ريال في يونيو، وهو ثاني أعلى رقم من حيث القيمة بعد مايو 2026 (زاوية).

تمت الموافقة على تسجيل شركة تدوير في آلية السوق لتعويض وموازنة انبعاثات غاز الاحتباس الحراري (GCOM)، مما يعزز حضورها في أسواق الكربون (تداول).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,813	0.1%	3.1%	-4.7%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.2%		قيمة التداولات (مليار)	3.80
مكرر الارباح (متوقع*)	14.1		ارتفاع/انخفاض	157 / 96
مكرر الارباح (آخر 12 ش)	16.8		متوسط الحركة 50 يوم	11,036
مضاعف القيمة الدفترية	2.1		متوسط الحركة 100 يوم	11,072
القيمة السوقية (بالمليار)	9,448		متوسط الحركة 200 يوم	11,043

الاسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الريال
اس اند بي	7,537	0.7%	10.1%	22.1x
نازداك	26,121	1.1%	12.4%	29.1x
فوتسي 100	10,652	-0.3%	7.3%	13.3x
داكس	25,818	0.1%	5.4%	16.8x
شنغهاي	3,996	-1.1%	0.7%	14.3x
نيكي	68,623	-1.6%	36.3%	24.3x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	72.8	1.2%	20%	5%
خام غرب تكساس ***	69.3	1.2%	22%	11%
غاز طبيعي **	3.2	-0.2%	-12%	-5%
الذهب (دولار/اونص)	4,123	-1.0%	-5%	24%
النحاس (دولار/اونص)	13,404	0.3%	8%	36%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	100.9	0.1%	3%	4%
الدولار الأمريكي/يوان صيني	6.8	-0.1%	3%	6%
الدولار الأمريكي / اليورو	1.1	-0.1%	-3%	-2%
الدولار الأمريكي / البوند	1.3	-0.1%	-1%	-2%
بيتكوين (بالدولار)	63,034	-1.2%	-28%	-42%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.64	0.0
ساييور (%) - 3 شهور	4.83	1.5
ساييور (%) - 6 شهور	5.27	1.2
ساييور (%) - 12 شهور	4.91	0.0
سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)	4.13	0.6
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.50	0.7
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	4.99	-0.1

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين*، وحدة حرارية بريطانية**، دولار للبرميل***

محركات المؤشر

الارتفاع	التغير %	انخفاض	التغير %
أرامكو	0.2%	بوبا العربية	-2.9%
بي اس اف	1.3%	مكة	-1.7%
الراجحي	0.2%	جبل عمر	-1.5%
المراعي	1.1%	سابك	-0.4%
الرياض	0.7%	مسار	-1.2%

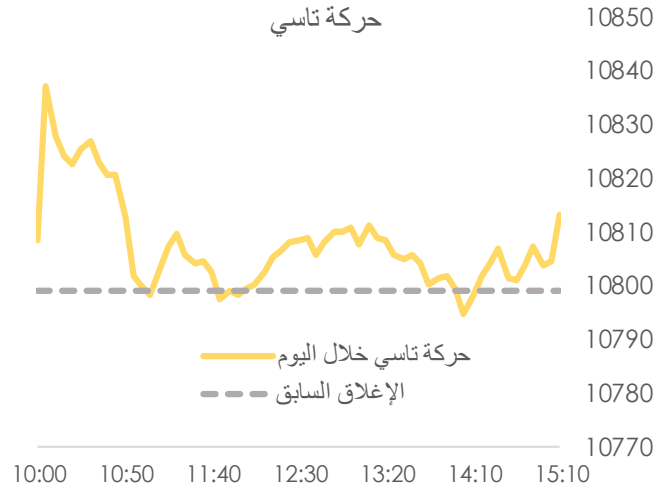
الأكثر ارتفاعا	آخر سعر	التغير %
صناعة الورق	61.10	10.0%
الأسماك	76.8	10.0%
الشرقية للتنمية	16.70	6.9%
متكاملة	13.28	5.2%
رعاية	111.00	5.1%

الأكثر إنخفاضاً	آخر سعر	التغير %
درب السعودية	2.32	-5.7%
باتك	2.10	-5.4%
ام أي اس	222.80	-4.8%
الاتحاد	7.00	-4.8%
صادرات	2.41	-4.4%

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (000')
باتك	2.10	31.52MLN
درب السعودية	2.32	28.31MLN
أمريكانا	2.08	17.49MLN
أرامكو	26.16	7.19MLN
بان	2.12	6.97MLN

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (ريال '000)
الراجحي	65.80	208
الأسماك	76.80	193
أرامكو	26.16	188
رسن	150.60	139
الأهلي	39.02	86

حركة تاسي



القطاعات	محركات المؤشر	التغير %
تاسي		0.1%
البنوك	59.3%	0.2%
المواد الأساسية	4.9%	0.1%
الطاقة	31.3%	0.2%
الاتصالات	4.5%	0.1%
إنتاج الأغذية	11.6%	0.5%
الإعلام والترفيه	2.1%	0.7%
الرعاية الصحية	13.5%	0.5%
السلع الرأسمالية	2.9%	0.2%
تجزئة السلع الاستهلاكية	-4.2%	-0.7%
الخدمات الاستهلاكية	-1.9%	-0.2%
النقل	10.6%	1.1%
التطبيقات وخدمات التقنية	-12.5%	-1.3%
الخدمات التجارية و المهنية	-2.1%	-0.5%
السلع طويلة الاجل	-1.1%	-0.9%
المرافق العامة	-4.2%	-0.1%
التأمين	3.2%	0.2%
إدارة وتطوير العقارات	-28.2%	-0.8%
الدوية	4.8%	1.6%
الصناديق العقارية المتداولة	0.9%	0.2%
تجزئة السلع الكمالية	3.3%	0.2%
الاستثمار و التمويل	-1.7%	-0.3%

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي.آي.بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي.آي.بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوق اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي.آي.بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي.آي.بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي.آي.بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 37-07078.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي.آي.بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي.آي.بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي.آي.بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي.آي.بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي.آي.بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تقر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك ، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو