

تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: واصل مؤشر تاسي خسائره، متراجعاً بنسبة 0.3% يوم الأحد، حيث أغلقت معظم القطاعات على انخفاض. وكان قطاع الأغذية والمشروبات الأسوأ أداءً، متراجعاً بنسبة 2.4%، متأثراً بانخفاض سهم شركة الأسماك الذي وصل إلى الحد الأدنى. كما انخفض سهم المراعي بنسبة 3.3% عقب إعلان نتائج الربع الثاني من عام 2026، بينما تراجع سهم صافولا بنسبة 3.2%. وانخفض القطاع البنكي بشكل طفيف بنسبة 0.2%، متأثراً بانخفاض سهمي بنك الأول (-0.6%) والراجحي (-0.5%). في المقابل، اقترب سهم تبوك الزراعية من الحد الأعلى، بينما انخفض سهمي نسيج والبحر الأحمر بشكل حاد بنسبة 7.9% و 5.7% على التوالي.

مؤشرات اليوم: ارتفعت العقود الآجلة الأمريكية، بقيادة مؤشر ناسداك، مع استمرار إقبال المستثمرين على أسهم الشركات المدعومة بالذكاء الاصطناعي. في غضون ذلك، تشهد الأسواق الآسيوية تبايناً في الأداء قبيل صدور محضر اجتماع اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة لشهر يونيو، والذي قد يُسفر عن مزيد من المؤشرات حول توقعات مجلس الاحتياطي الفيدرالي لأسعار الفائدة. وشهدت أسعار النفط الخام مزيداً من التصحيح عقب قرار أوبك زيادة الإنتاج اعتباراً من أغسطس، بالتزامن مع تحسن تدفقات النفط عبر مضيق هرمز.

الأخبار

- تحدد الهيئة العامة للعقار رسوم معاملات عقارية بنسبة 2% لغير السعوديين في أربع مدن (أرقام).
- حصلت شركة مدينة المعرفة على تسهيلات تمويلية متوافقة مع الشريعة الإسلامية لمدة 15 سنة بقيمة 152 مليون ريال من البنك السعودي للإستثمار لتمويل بناء مجمعها التعليمي (تداول).
- منحت شركة إعمار إي سي عقدًا لمدة 18 شهرًا بقيمة 547.4 مليون ريال لتطوير البنية التحتية لمجمع الملك سلمان للسيارات ومشاريع أخرى داخل الوادي الصناعي التابع لمدينة الملك عبدالله الاقتصادية (تداول).
- ستقوم شركة نقي للمياه نقي بإنشاء مصنع لتصنيع أغذية زجاجات المياه واستثمار 17.6 مليون ريال في الآلات لتعزيز الإنتاج الداخلي والكفاءة التشغيلية (تداول).
- وافقت منظمة أوبك على زيادة الإنتاج بمقدار 188 ألف برميل يومياً لشهر أغسطس (أرقام).
- حصلت شركة تكوين على موافقة الهيئة العامة للمنافسة على الاستحواذ على حصة شريكها الصيني البالغة 70% في شركة SAAF (أرقام).
- بحسب موقع تداول، بلغ صافي مبيعات المستثمرين الأجانب 472.2 مليون ريال سعودي في سوق تاسي الأسبوع الماضي (أرقام).
- بحسب وزارة الاستثمار، ارتفعت تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى المملكة العربية السعودية بنسبة 2.4% على أساس سنوي لتصل إلى 26.6 مليار ريال في الربع الأول 2026 (زاوية).
- بدأت شركة وي بيلد عملياتها في محطة معالجة المياه التابعة لشركة أرامكو في المملكة العربية السعودية (زاوية).
- كشفت شركة نسج الدولية عن استراتيجية 2027 لتنويع الإيرادات، والسعي وراء عمليات الاستحواذ، وتحسين عوائد المساهمين، دون أي تأثير مالي فوري (تداول).

السوق السعودي	آخر إغلاق	التغير %	من بداية السنة	التغير في سنة %
تاسي	10,799	-0.3%	2.9%	-4.6%
عائد التوزيع النقدي (%)	4.2%		قيمة التداولات (مليار)	3.04
مكرر الأرباح (متوقع*)	14.0		ارتفاع/انخفاض	153 / 103
مكرر الأرباح (آخر 12 ش)	16.8		متوسط الحركة 50 يوم	11,047
مضاعف القيمة النظرية	2.1		متوسط الحركة 100 يوم	11,075
القيمة السوقية (بالمليار)	9,432		متوسط الحركة 200 يوم	11,041

الأسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير %	من بداية العام	السعر/الربح
اس اند بي	7,483	0.0%	9.3%	21.9x
نازداك	25,833	-0.8%	11.1%	28.8x
فوتسي 100	10,679	0.2%	7.5%	13.3x
داكس	25,779	0.8%	5.3%	16.8x
شنغهاي	4,042	0.0%	1.9%	14.3x
نيكي	69,617	-0.2%	38.3%	24.3x

السلع	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
برنت (دولار/برميل)	72.2	0.1%	19%	6%
خام غرب تكساس ***	69.0	0.4%	21%	11%
غاز طبيعي **	3.2	0.7%	-13%	-6%
الذهب (دولار/اونص)	4,158	-0.4%	-4%	25%
النحاس (دولار/اونص)	13,367	0.3%	8%	34%

العملات	السعر	التغير %	من بداية العام	التغير في سنة %
مؤشر الدولار الأمريكي	101.0	0.2%	3%	4%
الدولار الأمريكي/يوان لصيني	6.8	-0.2%	3%	6%
الدولار الأمريكي / اليورو	1.1	-0.1%	-3%	-2%
الدولار الأمريكي / البوند	1.3	-0.1%	-1%	-2%
بيتكوين (بالدولار)	62,949	0.4%	-28%	-42%

أسعار الفائدة	السعر	% التغير
سوفر	3.66	0.0
ساييور (%) - 3 شهور	4.75	-1.6
ساييور (%) - 6 شهور	5.21	-0.1
ساييور (%) - 12 شهور	4.91	-0.3
سندات الخزينة الأمريكية سنئين (%)	4.12	-0.3
سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%)	4.47	-0.3
سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)	5.00	0.1

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين، وحدة حرارية بريطانية، دولار للبرميل

محركات المؤشر

الارتفاع	التغير %	انخفاض	التغير %
الحبيب	1.6%	الراجحي	-0.5%
اس تي سي	0.6%	المراعي	-3.3%
دار الأركان	1.9%	التعاونية	-3.8%
سابك	0.5%	إتحاد إصالات	-1.4%
بي اس اف	0.5%	أكوا باور	-0.7%

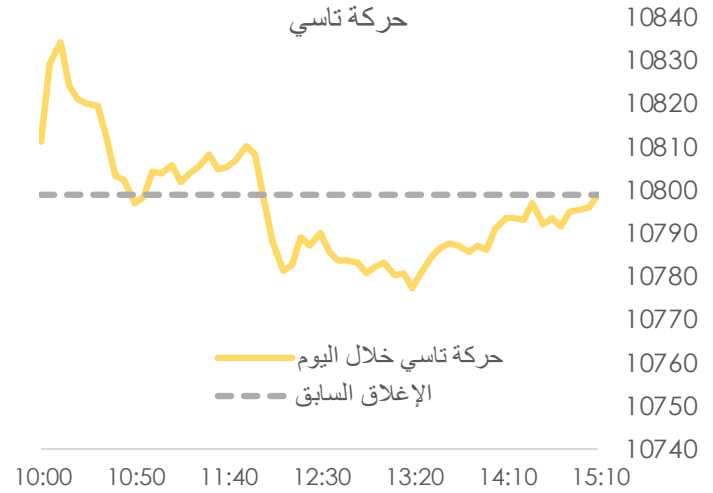
الأكثر ارتفاعا	آخر سعر	التغير %
تبوك الزراعية	7.89	9.9%
نسيج	31.3	7.9%
البحر الأحمر	26.42	5.7%
جاكو	13.82	5.7%
درب السعودية	2.46	5.1%

الأكثر إنخفاضاً	آخر سعر	التغير %
الأسماك	69.85	-10.0%
أنابيب الشرق	202.00	-6.5%
تهامة	17.05	-5.3%
ثمار	39.72	-4.3%
التعاونية	139	-3.8%

الأكثر نشاطاً بالكمية	آخر سعر	الكمية (000')
درب السعودية	2.46	26.98MLN
صادرات	2.52	14.03MLN
باتك	2.22	10.94MLN
بان	2.20	5.63MLN
أمريكانا	2.09	5.31MLN

الأكثر نشاطاً بالقيمة	آخر سعر	القيمة (ريال * 000)
الراجحي	65.70	200
رسن	147.50	117
البحر الأحمر	26.42	115
أرامكو	26.10	105
الأسماك	69.85	100

حركة تاسي



القطاعات	محركات المؤشر	التغير %
تاسي		-0.3%
البنوك	-23.1%	-0.2%
المواد الأساسية	-14.1%	-0.3%
الطاقة	1.0%	0.0%
الإتصالات	-2.5%	-0.1%
إنتاج الأغذية	-29.1%	-2.4%
الإعلام والترفيه	-0.1%	-0.1%
الرعاية الصحية	10.5%	0.7%
السلع الرأسمالية	-2.7%	-0.3%
تجزئة السلع الاستهلاكية	-0.9%	-0.3%
الخدمات الاستهلاكية	-1.4%	-0.3%
النقل	-3.5%	-0.7%
التطبيقات وخدمات التقنية	-4.9%	-1.0%
الخدمات التجارية و المهنية	-2.3%	-1.2%
السلع طويلة الاجل	0.5%	0.8%
المرافق العامة	-13.9%	-0.7%
التأمين	-17.7%	-1.7%
إدارة وتطوير العقارات	12.5%	0.7%
الادوية	-2.1%	-1.3%
الصناديق العقارية المتداولة	0.2%	0.1%
تجزئة السلع الكمالية	-11.3%	-1.5%
الاستثمار و التمويل	0.9%	0.3%

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوق اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تفر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك ، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو