

## تحركات الأسواق والأخبار

أداء السوق السعودي: أغلق مؤشر تاسي على استقرار يوم الثلاثاء. سجل قطاع الرعاية الصحية أعلى نسبة ارتفاع بلغت 1.4%، مدعومًا بسهمي الموساة 3.5% و سليمان الحبيب +2.3%. وارتفع قطاع المواد الأساسية بنسبة 1.0%، مدفوعًا بسهمي كيماونول الذي اقترب من الحد الأقصى لارتفاعه، ولوبرف 3.7% في المقابل، انخفض قطاع البرمجيات بنسبة 1.1%، وكان سهمي ام اي اس -3.9% و توي -2.2% الأكثر تراجعًا. كما انخفض القطاع البنكي بنسبة 0.3%، متأثرًا بسهمي بنك الفرنسي -1.0% والرياض -0.5%.

مؤشرات اليوم: تراجعت الأسواق الأمريكية للجلسة الثانية على التوالي يوم الثلاثاء، متأثرة بالارتفاع المستمر في عوائد سندات الخزنة، حيث سجل عائد السندات لأجل 30 عامًا أعلى مستوى له في 19 عامًا أمس. كما تشهد الأسواق الآسيوية انخفاضًا ملحوظًا هذا الصباح، مع تراجع أسهم شركات التكنولوجيا وسط ارتفاع عوائد السندات عالميًا. في غضون ذلك، ظلت أسعار النفط الخام مرتفعة وسط حالة عدم اليقين المستمرة بشأن الإمدادات المتعلقة بالشحنات عبر مضيق هرمز.

### الأخبار

- وقّعت شركة سينومي سنترز اتفاقية تعهد بالتأجير لمدة 3 سنوات مع شركة سعودي داون تاون لتشغيل مركز تسوق داخل وسط المدينة المنورة لمدة 25 عامًا، إلى جانب اتفاقية خدمات التطوير لتطوير مكونات التجزئة ومركز التسوق في المشروع (تداول).
- قال الرئيس التنفيذي لشركة صناعات إن حجم المشاريع المتراكمة للمجموعة بلغ 5.5 مليار ريال حتى نهاية يونيو 2026، مضيفًا أن الشركة من المرجح أن تحافظ على أداء إيجابي في النصف الثاني 2026 (أرقام).
- وقّعت شركة نقاوة عقدًا لمدة 3 سنوات بقيمة 9.25 مليون ريال لخدمات التشغيل والصيانة ودعم الأمن السيبراني لإمارة منطقة القصيم (تداول).
- وقّعت شركة نفوذ للمنتجات الغذائية اتفاقية شراء أسهم للاستحواذ على 65% من شركة الطعام الوفير مقابل مبلغ يصل إلى 56 مليون ريال ، مما يوسع محفظة علاماتها التجارية للأغذية الصحية (تداول).
- وقّعت شركة أرامكو السعودية وشركة معادن اتفاقية لتشكيل مشروع مشترك لفتح آفاق جديدة في مجال استكشاف المعادن وتعددين الصخور الصلبة في المملكة العربية السعودية (أرقام).
- وقّعت شركة نسج للتقنية عقدًا لمدة 26 شهرًا بقيمة 4.0 مليون ريال لتوريد وتركيب حلول ومعدات تكنولوجية متقدمة لإدارة مكتبة عامة في الرباط، المغرب (تداول).
- جددت شركة التويجري للتجارة اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الشريعة الإسلامية بقيمة 5.5 مليون ريال مع البنك الأهلي (تداول).
- حصلت شركة اربابكا ستار على تمويل متوافق مع الشريعة الإسلامية بقيمة 15 مليون ريال من البنك الأهلي لمدة 5 سنوات (تداول).
- أغلق المركز الوطني لإدارة الدين إصدار أغسطس المحلي بموجب برنامج الصكوك المقومة بالريال بقيمة 9.52 مليار ريال (أرقام).

| السوق السعودي             | آخر إغلاق | التغير % | من بداية السنة       | التغير في سنة % |
|---------------------------|-----------|----------|----------------------|-----------------|
| تاسي                      | 10,912    | 0.0%     | 4.0%                 | 0.3%            |
| عائد التوزيع النقدي (%)   | 4.1%      |          |                      | 4.92            |
| مكرر الارباح (متوقع*)     | 14.5      |          | ارتفاع/انخفاض        | 160 / 96        |
| مكرر الارباح (آخر 12 ش)   | 16.2      |          | متوسط الحركة 50 يوم  | 10,858          |
| مضاعف القيمة الدفترية     | 2.1       |          | متوسط الحركة 100 يوم | 11,008          |
| القيمة السوقية (بالمليار) | 9,592     |          | متوسط الحركة 200 يوم | 10,956          |

| الاسواق العالمية | آخر إغلاق | التغير % | من بداية العام | السعر/الربح |
|------------------|-----------|----------|----------------|-------------|
| اس اند بي        | 7,692     | -0.7%    | 12.4%          | 21.5x       |
| ناسداك           | 26,290    | -1.3%    | 13.1%          | 20.7x       |
| فوتسي 100        | 10,728    | 0.1%     | 8.0%           | 13.3x       |
| داكس             | 26,128    | -0.8%    | 6.7%           | 16.9x       |
| شنغهاي           | 3,898     | -2.3%    | -1.8%          | 14.1x       |
| نيكي             | 65,260    | -3.3%    | 29.6%          | 21.9x       |

| السلع               | السعر  | التغير % | من بداية العام | التغير في سنة % |
|---------------------|--------|----------|----------------|-----------------|
| برنت (دولار/برميل)  | 91.7   | 0.7%     | 51%            | 39%             |
| خام غرب تكساس ***   | 85.7   | 0.9%     | 50%            | 41%             |
| غاز طبيعي **        | 2.8    | 0.4%     | -24%           | 1%              |
| الذهب (دولار/اونص)  | 4,340  | 0.1%     | 0%             | 31%             |
| النحاس (دولار/اونص) | 13,987 | -1.2%    | 13%            | 44%             |

| العملات                     | السعر  | التغير % | من بداية العام | التغير في سنة % |
|-----------------------------|--------|----------|----------------|-----------------|
| مؤشر الدولار الأمريكي       | 99.5   | -0.1%    | 1%             | 1%              |
| الدولار الأمريكي/يوان لصيني | 6.7    | 0.1%     | 4%             | 7%              |
| الدولار الأمريكي/اليورو     | 1.2    | 0.1%     | -1%            | 0%              |
| الدولار الأمريكي/البوند     | 1.4    | 0.1%     | 1%             | 0%              |
| بيتكوين (بالدولار)          | 64,144 | -0.6%    | -27%           | -44%            |

| أسعار الفائدة                        | السعر | % التغير |
|--------------------------------------|-------|----------|
| سوفر                                 | 3.66  | 0.0      |
| سايبور (%) - 3 شهور                  | 4.75  | 0.1      |
| سايبور (%) - 6 شهور                  | 5.32  | 1.4      |
| سايبور (%) - 12 شهور                 | 4.98  | -0.1     |
| سندات الخزينة الأمريكية سنتين (%)    | 4.15  | -0.5     |
| سندات الخزينة الأمريكية 10 سنوات (%) | 4.68  | -0.4     |
| سندات الحكومة السعودية 10 سنوات (%)  | 5.19  | 0.2      |

المصدر: بلومبيرغ، توقعات المحللين\*، وحدة حرارية بريطانية\*\*، دولار البرميل\*\*\*

## محركات المؤشر

| الارتفاع               | التغير % | انخفاض   | التغير % |
|------------------------|----------|----------|----------|
| معادن                  | 1.9%     | الراجحي  | -0.4%    |
| الحبيب                 | 2.3%     | جرير     | -4.3%    |
| أرامكو                 | 0.2%     | الأهلي   | -0.5%    |
| سابك للمغذيات الزراعية | 2.4%     | بي اس اف | -1.0%    |
| البحري                 | 1.8%     | الرياض   | -0.5%    |

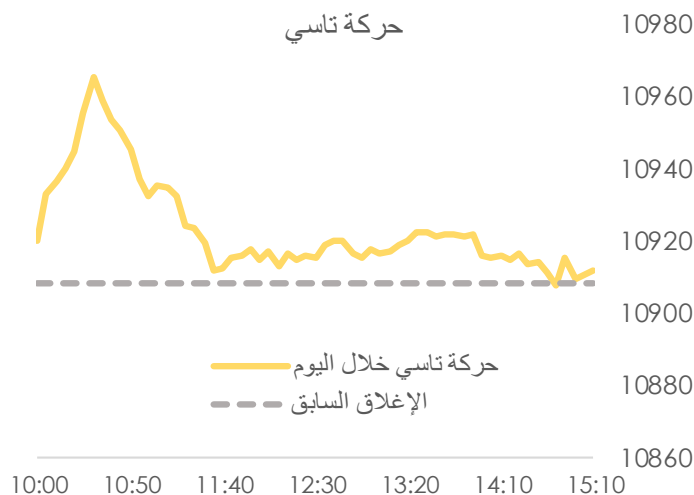
| الأكثر ارتفاعا | آخر سعر | التغير % |
|----------------|---------|----------|
| كيماول         | 30.24   | 10.0%    |
| الاتحاد        | 8.22    | 7.5%     |
| سينومي ريتيل   | 15.36   | 7.4%     |
| لوبريف         | 137.50  | 3.7%     |
| التصنيع        | 9.40    | 3.6%     |

| الأكثر إنخفاضا   | آخر سعر | التغير % |
|------------------|---------|----------|
| ريدان            | 16.80   | -4.6%    |
| جرير             | 16.59   | -4.3%    |
| ام آي اس         | 291.00  | -3.9%    |
| سدكو كابيتال ريت | 7.33    | -3.3%    |
| الكيميائية       | 7.8     | -2.7%    |

| الأكثر نشاطا بالكمية | آخر سعر | الكمية ('000) |
|----------------------|---------|---------------|
| أمريكانا             | 2.46    | 40.52MLN      |
| الكثيري              | 1.16    | 11.37MLN      |
| أرامكو               | 26.58   | 10.27MLN      |
| الإنماء              | 24.80   | 8.78MLN       |
| الكيميائية           | 7.80    | 7.32MLN       |

| الأكثر نشاطا بالقيمة | آخر سعر | القيمة (ريال '000) |
|----------------------|---------|--------------------|
| الراجحي              | 64.40   | 310                |
| أرامكو               | 26.58   | 273                |
| الإنماء              | 24.80   | 219                |
| الأهلي               | 41.68   | 180                |
| بترو رابغ            | 18.15   | 128                |

## حركة تاسي



| القطاعات                    | محركات المؤشر | التغير % |
|-----------------------------|---------------|----------|
| تاسي                        |               | 0.0%     |
| البنوك                      | -334.3%       | -0.3%    |
| المواد الأساسية             | 356.8%        | 1.0%     |
| الطاقة                      | 138.1%        | 0.3%     |
| الاتصالات                   | 17.0%         | 0.1%     |
| إنتاج الأغذية               | 6.7%          | 0.1%     |
| الإعلام والترفيه            | -1.0%         | -0.1%    |
| الرعاية الصحية              | 157.6%        | 1.4%     |
| السلع الرأسمالية            | -64.7%        | -0.9%    |
| تجزئة السلع الاستهلاكية     | 7.9%          | 0.4%     |
| الخدمات الاستهلاكية         | 12.8%         | 0.3%     |
| النقل                       | -15.8%        | -0.4%    |
| التطبيقات وخدمات التقنية    | -43.1%        | -1.1%    |
| الخدمات التجارية و المهنية  | -7.9%         | -0.5%    |
| السلع طويلة الاجل           | -1.3%         | -0.3%    |
| المرافق العامة              | -18.0%        | -0.1%    |
| التأمين                     | -23.9%        | -0.3%    |
| إدارة وتطوير العقارات       | -37.2%        | -0.3%    |
| الادوية                     | -1.5%         | -0.1%    |
| الصناديق العقارية المتداولة | -22.2%        | -1.3%    |
| تجزئة السلع الكمالية        | -56.7%        | -1.0%    |
| الاستثمار و التمويل         | -7.1%         | -0.3%    |

المصدر: بلومبيرغ

الأدوات المالية الأخرى. يجوز لشركة جي آي بي كابيتال من وقت لآخر أداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات ، أو التماس الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة مذكورة في وثيقة البحث هذه. لن تكون شركة جي آي بي كابيتال وموظفيها مسؤولين عن أي خسارة أو أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو لاحقة قد تنشأ ، بشكل مباشر أو غير مباشر ، عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا المستند البحثي. عندما يحتوي التقرير أو يشير إلى توصية حول خدمة أمان أو أوراق مالية معينة ، يرجى ملاحظة أنه قد لا يكون مناسباً لجميع المستثمرين. يرجى ملاحظة أن تحقيق أي هدف للسعر قد يعوقه اتجاهات السوق العامة والاقتصادية والعوامل الخارجية الأخرى ، أو إذا كانت أرباح الشركة أو الأداء التشغيلي يتجاوز أو يقصر عن توقعاتنا

وثيقة البحث هذه وأي توصيات واردة قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. لا تتحمل شركة جي آي بي كابيتال مسؤولية تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. وثيقة البحث هذه ليست موجهة أو مخصصة للتوزيع أو الاستخدام من قبل أي شخص أو كيان مواطن أو مقيم أو موجود في أي منطقة أو ولاية أو دولة أو ولاية قضائية أخرى حيث يتم التوزيع أو النشر أو التوفر أو قد يكون الاستخدام مخالفاً للقانون ، أو من شأنه أن يخضع شركة جي آي بي كابيتال لأي شرط للتسجيل أو الترخيص ضمن هذه الولاية القضائية

الأنشطة الرئيسية لبنك جي آي بي كابيتال هي التعامل والحفظ والإدارة والترتيب وتقديم المشورة وفقاً لترخيص هيئة السوق المالية ("CMA") رقم 07078-37.

## تواصلوا معنا لأي استفسارات

إدارة أبحاث الأسهم

جي آي بي كابيتال

B1 ، غرناطة بزنس

الطريق الدائري الشرقي، صندوق بريد 89589 ، الرياض 11692

تم إعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة جي آي بي كابيتال ، الرياض ، المملكة العربية السعودية. لقد تم إعدادها للاستخدام العام لعملاء شركة جي آي بي كابيتال ولا يجوز تغييرها أو إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الكشف عنها كلياً أو جزئياً أو بأي شكل أو طريقة دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من شركة جي آي بي كابيتال. يشكل استلام ومراجعة وثيقة البحث هذه موافقتك على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الكشف للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الاستنتاجات أو المعلومات الواردة في هذا المستند قبل الكشف العام عن هذه المعلومات من قبل شركة جي آي بي كابيتال. تم الحصول على المعلومات الواردة من مصادر عامة مختلفة يُعتقد أنها موثوقة ، لكننا لا نضمن دقتها. لا تقدم شركة GIB Capital أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) فيما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة ولا تفر شركة GIB Capital أن محتوى المعلومات في هذا المستند كامل أو خالٍ من أي خطأ أو مضلل أو مناسب لأي غرض معين. توفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. لا تشكل المعلومات ولا أي رأي تم التعبير عنه عرضاً أو دعوة لتقديم عرض أو شراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى متعلقة بهذه الأوراق المالية أو الاستثمارات. لا يُقصد بها تقديم مشورة استثمارية شخصية ولا تأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لأي شخص محدد قد يتلقى هذه الوثيقة.

يجب على المستثمرين طلب المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية فيما يتعلق بمدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية أو استثمار آخر أو استراتيجيات استثمار تمت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة ويجب أن يفهموا أن البيانات المتعلقة بالتوقعات قد لا تتحقق. يجب على المستثمرين ملاحظة أن الدخل من هذه الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى ، إن وجدت ، قد يتقلب وأن سعر أو قيمة هذه الأوراق المالية والاستثمارات قد يرتفع أو ينخفض. قد يكون للتقلبات في أسعار الصرف آثار سلبية على قيمة أو سعر ، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وفقاً لذلك ، قد تتلقى المستثمرون أقل من المستثمر أصلاً. قد يكون لشركة GIB Capital أو مسؤوليها (بما في ذلك محللو الأبحاث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو الاستثمارات ذات الصلة ، بما في ذلك المراكز الطويلة أو القصيرة في الأوراق المالية أو الضمانات أو العقود الآجلة أو الخيارات أو المشتقات أو